



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
(МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 мая 2021 г.

Москва

№

87-р

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 15 декабря 2020 года № 25-RU25508000-407-2020-MBP**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ДНС ДОМ» от 07 мая 2021 года № 21-182:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от 15 декабря 2020 года № 25-RU25508000-407-2020-MBP объекта «Жилой комплекс «Зима Южная» в п. Зима Южная Надеждинского муниципального района Приморского края. 2 этап строительства Жилой дом № 9»:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Зима Южная» в п. Зима Южная Надеждинского муниципального района Приморского края. 2 этап строительства Жилой дом № 9
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ДВ Экспертиза Проект» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий от 3 апреля 2019 г. № RA.RU.611649, учетный номер бланка 0001694.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	№ 25-2-1-2-061862-2020 от 04.12.2020 № 25-2-1-2-022830-2021 от 06.05.2021

об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
---	--

1.2. пункт 4 «Краткие проектные характеристики...» изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Жилой дом № 9			
	Общая площадь (кв. м):	9 499,24	Площадь участка (кв. м):	6 219
	Объем (куб. м):	28 963,14	в том числе подземной части (куб. м):	5 558,74
	Количество этажей (шт.):	4-5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2 376,9		
	Иные показатели:	Количество секций – 6 шт. Жилая площадь квартир – 2 496,35 кв.м. Площадь квартир – 5 688,38 кв.м. Общая площадь квартир (площади летних помещений даны с понижающим коэффициентом лоджии – 0,5; балконы – 0,3) – 5 830,52 кв.м. Количество квартир – 68 шт., в том числе: 1-комнатных – 10 шт. 2-комнатных – 29 шт. 3-комнатных – 29 шт. Площадь помещений подвала – 1651,55 кв.м. Общая площадь нежилых помещений для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов – 378,17 кв.м. Количество нежилых помещений для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов – 77 шт.		

Первый заместитель Министра
Российской Федерации по развитию
Дальнего Востока и Арктики



Г.Г. Гусейнов