



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
(МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 июня 2021 г.

Москва

№

126-р

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 12 июля 2019 года № 25-RU25508000-248-2019-MBP**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ДНС ДОМ» от 09 июня 2021 года № б/н:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от 12 июля 2019 года № 25-RU25508000-248-2019-MBP объекта «Жилой комплекс «Зима Южная» в п. Зима Южная Надеждинского муниципального района Приморского края. Жилой дом №3»:

1.1. Пункт 2 раздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации...» изложить в следующей редакции:

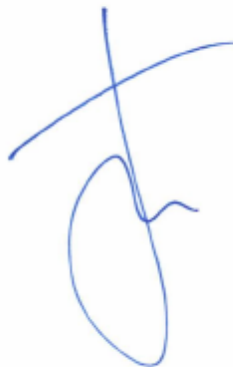
2.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-0017-19 от 02.07.2019, № 25-2-1-2-045654-2020 от 18.09.2020, № 25-2-1-2-060614-2020 от 30.11.2020 № 25-2-1-2-029051-2021 от 04.06.2021
----	--	--

1.2. Пункт 4 «Краткие проектные характеристики...» изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом №3			
Общая площадь (кв. м):	6 247,52	Площадь участка (кв. м):	5 145,00
Объем (куб. м):	20 464,10	в том числе подземной части (куб. м):	4 145,82
Количество этажей (шт.):	3-4	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 733,61		
Иные показатели:	Количество секций – 4 шт. Жилая площадь квартир – 1 512,99 кв.м. Площадь квартир – 3 554,33 кв.м. Общая площадь квартир (площади летних помещений даны с понижающим коэффициентом лоджии – 0,5; балконы – 0,3) – 3 646,45 кв.м. Общая площадь квартир (площади летних помещений без учета коэффициента) – 3 857,49 кв.м. Количество квартир – 45 шт. - однокомнатных – 8 шт. - двухкомнатных – 20 шт. - трехкомнатных – 17 шт. Площадь помещений подвала – 1 252,62 Общая площадь нежилых помещений для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов – 97,09 кв.м. Количество нежилых помещений для индивидуального хранения только колясок, санок и велосипедов – 32 шт. Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		

Заместитель Министра
Российской Федерации по развитию
Дальнего Востока и Арктики



А.Ю. Бобраков